

Weidmann, Amin & Partner  
Rechtsanwälte • Notare

Frankfurter Straße 39  
65189 Wiesbaden

Telefon: 0611/39921  
Telefax: 0611/39925

[info@weidmann-amin.de](mailto:info@weidmann-amin.de)  
[notare@weidmann-amin.de](mailto:notare@weidmann-amin.de)

---

**Auftrag zur Vorbereitung eines**

**Übertragungsvertrages / Erbauseinandersetzungsvertrages**

**Eigentümer:**

Name: \_\_\_\_\_

Vorname/n: \_\_\_\_\_

Geburtsname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Steuerliche ID-Nr. \_\_\_\_\_

**Erwerber:**

Name: \_\_\_\_\_

Vorname/n: \_\_\_\_\_

Geburtsname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Steuerliche ID-Nr. \_\_\_\_\_

**Objekt:**

Amtsgericht: \_\_\_\_\_

Grundbuch von: \_\_\_\_\_

Blatt: \_\_\_\_\_

Ort, Straße, Hausnr.: \_\_\_\_\_

Art:  Einfamilienhaus  Mehrfamilienhaus  
 Eigentumswohnung  Gewerbeeinheit

derzeitiger Stand:  vermietet (Mietverhältnis wird vom Erwerber übernommen)  
 vermietet (Mietverhältnis wird vom Erwerber nicht übernommen wegen Nießbrauch)  
 vom Eigentümer selbst genutzt  
 private Nutzung  
 betriebliche Nutzung bzw. Bestandteil des Betriebsvermögens  
 leer stehend

Übergabedatum: \_\_\_\_\_

Belastungen:  lastenfrei  Schuldübernahme durch Beschenkten  
 **Nießbrauch**  
 **Rückübertragungsvormerkung**

**Herauszahlungsbetrag als Gegenleistung (falls vorhanden):**

Höhe: \_\_\_\_\_

Fälligkeitsdatum: \_\_\_\_\_

Empfängerkonto: \_\_\_\_\_

Finanzierung:  keine Fremdfinanzierung  
 Finanzierung durch \_\_\_\_\_  
in Höhe von \_\_\_\_\_

**Sonstiges** (bei Wohnungseigentum):

Stellplatz vorhanden:  Ja  Nein  
 Sondereigentum Blatt Nr. \_\_\_\_\_  Sondernutzungsrecht

Verwalter:

Name und Anschrift:

---

Besonderheiten/besondere Anliegen: \_\_\_\_\_

---

---

---

**Ferner übersende(n) ich/wir Ihnen mit diesem Auftrag einen Scan der Ausweise der Beteiligten.**

**Bitte bereiten Sie den Vertrag entsprechend den obigen Daten vor und senden mir/uns einen Vertragsentwurf zur Durchsicht und Prüfung zu. Mir/Uns ist bekannt, dass mit der Erstellung des Entwurfes Kosten entstehen, die im Falle des Nichtzustandekommens des Vertrages von mir/uns zu tragen sind.**

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

---

**(Unterschrift/en)**